

## Keuzelijst Woonwensen Keuken

Datum  
Project Molenhof  
Bouwnummer

Klantgegevens

---

Versie d.d. 24-05-2023

Sluitingsdatum: n.t.b.

Op deze optielijst kunt u de door u gewenste keuzes aankruisen.  
Mocht u andere wensen hebben dan kunt u deze altijd aan uw kopersbegeleider voorleggen.  
Het is ter beoordeling van Kelderman Bouw of en tegen welke condities eventuele extra wensen kunnen worden doorgevoerd.  
Na de sluitingsdatum zijn geen aanpassingen/aanvullingen mogelijk.

---

### Keuken

#### Keuken

**K01** **Keukeninstallatie, projectshowroom** n.t.b.

Keukeninstallatie conform offerte projectshowroom:

Bouwcenter Nieuwegein

Wilt u een bezoek brengen aan de showroom? Dan adviseren wij u om tijdig een afspraak in te plannen.

Voor verplaatsingen van de standaard keukeninstallatie, binnen de keukenzone worden geen kosten in rekening gebracht. Voor overige aanpassingen in de installatie, zoals bijvoorbeeld extra wandcontactdozen, worden kosten in rekening gebracht.

Deze kosten worden door de showroom gespecificeerd in de keukenofferte. De kosten van de installatie aanpassingen worden via Kelderman Bouw in rekening gebracht.

Het is NIET mogelijk om de ventielen van de mechanische ventilatie te verplaatsen. De ventielen zijn niet om een motorloze afzuigkap op aan te sluiten. Het is NIET mogelijk om via Kelderman Bouw een geveldoorvoer te laten realiseren. Wij adviseren een recirculatiekap toe te passen.

---

#### Keuken

**K02** **Keukeninstallatie, andere showroom** n.t.b.

Indien u een keuken elders dan bij de geselecteerde keukenleverancier aanschaft, kunt u door Kelderman Bouw een offerte laten opmaken voor het aanpassen van de keukeninstallatie conform de door u aangeleverde technische keukentekeningen.

Op de technische keukentekeningen dienen alle keukenwanden en aansluitpunten gemaatvoerd te zijn en op schaal aangegeven (bovenaanzicht,

wandaanzicht(en) en een leidingschema). Uw keukenleverancier kan u hiermee van dienst zijn.

Deze technische tekeningen dienen vóór de sluitingsdatum bij Kelderman Bouw te zijn aangeleverd.

Let op!!

Indien voor de genoemde sluitingsdatum geen installatietekeningen is ontvangen, worden de standaard installatiepunten op de standaard posities afdopt aangebracht.

Voor verplaatsingen van de standaard keukeninstallatie en voor overige aanpassingen in de installatie, zoals bijvoorbeeld extra wandcontactdozen, worden kosten in rekening gebracht.

Los daarvan betaald u € 350,- inclusief btw aan coördinatiekosten.

Deze kosten worden gespecificeerd in een berekening keuken aanpassingen, pas na ontvangst van de ondertekende berekening worden de aanpassingen uitgevoerd.

Het is NIET mogelijk om de ventielen van het ventilatiesysteem te verplaatsen. De ventielen zijn niet geschikt om een motorloze afzuigkap op aan te sluiten.

---

#### **Keuken**



**K04**

**Standaard keukeninstallatie**

€ 0,00

Het aanbrengen van de standaard keukeninstallatie op de standaard posities.

---

Alle opties worden uitgevoerd conform het afwerkingsniveau uit de technische omschrijving tenzij anders vermeld.

Maatvoeringen op de tekening(en) en opdrachtbevestiging zijn indicatief en kunnen afwijken naar aanleiding van bijvoorbeeld leidingverloop in de vloer, aansluitingen van vloerplaten of omdat dit technisch noodzakelijk is. Dit ter bepaling van Kelderman Bouw.

Alle maatvoeringen zijn circa conform de maattoleranties zoals bepaald in de geldende normen.

Na de sluitingsdatum zijn geen aanpassingen/aanvullingen mogelijk.

Energetische maatregelen in verband met BENG:

Bij een combinatie van opties die invloed of samenhang hebben op de buitenschil van de woning kan het nodig zijn om in het kader van de BENG regelgeving extra energetische maatregelen te treffen. Iedere woning wordt hier specifiek op doorgerekend. Indien blijkt dat bij een combinatie van opties aanvullende maatregelen nodig zijn, dan behoudt Kelderman Bouw B.V. zich het recht voor de kosten hiervan aan u door te berekenen. Uiteraard wordt u zowel over de maatregelen als over de kosten tijdig geïnformeerd.

Het btw-tarief waarmee bovenstaande opties zijn berekend is vastgesteld op 21% btw conform de Wet op de Omzetbelasting 1968.

Mocht dit btw-tarief veranderen dan wordt deze wijziging aan u doorberekend.

Voor akkoord

  

---